NACHRICHTEN. FÜR RIESA.

Riesaer.

NACHRICHTEN FÜR UNSERE STADT.

Ausgabe Nr. 23/2021 · Freitag, 11. Juni 2021

Kurz und bündig.

Bibliotheken geöffnet

Seit Ende Mai haben die Bibliotheken der FVG Riesa – Stadtbibliothek, Kinder- und Jugendbibliothek und die Stadtteilbibliothek Weida – zu ihren regulären Öffnungszeiten geöffnet. Ab dem 14. Juni 2021 gelten wieder die regulären Rückgabetermine. Gebühren werden dann wieder gemäß dem Gebührenverzeichnis der AGBs erhoben. Termine sind unter webopac.stadtbibliothek-riesa.de/Leserkonto einsehbar.

Corona-Infos

Im Kreis Meißen waren (Stand 9. Juni) aktuell 128 Personen mit Covid-19 infiziert. Die Gesamtzahl seit Beginn der Pandemie hat sich auf 17.276 Infizierte erhöht. Die Sieben-Tage-Inzidenz betrug 21,5 Infektionen pro 100.000 Einwohner. In Riesa waren aktuell 13 Personen infiziert. Die Gesamtzahl stieg auf 2.237 Infizierte. Im Kreis Meißen sind 594 Menschen an oder mit Covid-19 verstorben, davon 117 aus Riesa.

Viele Ideen für das Ernst-Grube-Stadion

Sport und Spaß für alle

Vor der baufälligen Tribüne erläuterte Stadtbauamtsleiterin Ina Nicolai (mitte) Details zum Stadion. Foto: U.P.

Das Interesse der Riesaer ist mindestens so groß wie die hiesige Fußballtradition und die Dominanz der ruinösen Tribüne im Stadtbild. Erwartungsgemäß brachte der erste Bürgertreff zur Zukunft des Ernst-Grube-Stadions viel Nostalgie, aber auch etliche interessante Ideen zur künftigen Nutzung mit sich. Fazit nach erstem Überblick über die ausgefüllten Ideenzettel: Sport und Freizeit auf spaßbetonter Ebene werden oft genannt. Alle Generationen sollen einbezogen werden mit Bolzplatz, Volleyballfeld, Spielplatz und Kletterwand, BMX-Bahn, aber auch Zonen zur Entspannug. Lärmschutz muss ebenso Thema sein wie die Verhinderung von Vandalismus. Es gibt auch Stimmen, die den Fußball „zurückholen“ oder einen Teil des Areals als Eigenheimstandort ausweisen möchten. Mehrfach kommt die Bewahrung der Tradition der BSG Stahl Riesa zur Sprache, sei es in einem Museum oder als „Erinnerungspfad“.

Von Bolzplatz bis Eigenheim

Die Bürgerversammlung stand allen offen, wegen der Corona-Einschränkungen musste man sich auf zwei Führungen mit Anmeldung beschränken. „Aber wir werden den Dialog fortsetzen“, kündigte Oberbürgermeister Marco Müller den gut dreißig Interessierten an, die bei drückender Schwüle auf Erkundungstour gingen – durch den legendären Spielertunnel zum Schauplatz großer Oberligapartien und vor die Tribüne, wo die emotionale Wucht der Fans je nach Spielverlauf in verschiedene Richtungen ausschlagen konnte. Zu den historischen Erklärungen von Ramona Geißler vom Stadtmuseum wusste fast jede und jeder noch eine persönliche Anekdote. Mit Ex-Oberligatorwart Wolfgang Scharf war auch einer dabei, der das Innenleben der „Grube“ in- und auswendig kennt.

Die wegen statischer Probleme seit 2003 gesperrte Tribüne war in der DDR ein einzigartiges Objekt, ist aber nicht sanierbar. Auch offizieller Spielbetrieb ist im Stadion nicht möglich, weil inzwischen die rechtliche Basis fehlt. Ansonsten sind der Phantasie kaum Grenzen gesetzt. U.P.

Historische Rathausführungen noch bis September

Anna erklärt alte Gemäuer

Die Zofe Anna führt interessierte Besucher durch das Rathaus, das früher ein Schloss war. Und sie weiß allerhand zu berichten... Foto: U.P.

Unter dem Motto: „Die Herrschaft ist aus – ich führ' euch durchs Haus" werden noch bis 26. September 2021 öffentliche Führungen im Rathaus angeboten. In diesem Jahr geleitet Zofe Anna die Gäste durch das ehemalige Schloss. Sie erzählt vom alten Klostergemäuer und dem Wirken der Rittergutsbesitzer, die ab 1554 bis 1874 Herren auf Riesa waren. In spannenden Episoden berichtet sie über Bierbrauer, Wasserkünstler, Bauherren von Grüften u. v. a. m.

Diese neue Führung ist in Verbindung mit der Sonderausstellung des Stadtmuseums Riesa „Geschichten über den Tod hinaus – die Gruft in der Riesaer Klosterkirche" entstanden. Diese Ausstellung wird am 20. August 2021 eröffnet.

Die Führungen finden donnerstags 18 Uhr sowie sonnabends und sonntags 16 Uhr statt. Treffpunkt ist der Rathaus-Eingang.

In diesem Jahr ist die Teilnahme an der Führung vorerst nur mit Anmeldung möglich.

Kontakt für Anmeldungen: RIESA Information, Hauptstraße 61, Tel. 03525/529420, oder Haus am Poppitzer Platz, Tel. 03525/659300, E-Mail: info@tourismus-riesa.de.

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
03944-36160
www.wm-aw.de
Wohnmobilcenter Am Wasserturm

KRIBBELN, BRENNEN, TAUBE FÜSSE?

Deutschland - ein Land der Schmerzpatienten. Sind Sie vielleicht auch betroffen? Ca. fünf Millionen Menschen leiden an Polyneuropathie. Zu den häufigsten Ursachen zählen Diabetes mellitus, Dialyse, Chemotherapie, Medikamenteneinnahme und starker Alkoholkonsum. Rund ein Drittel aller Ursachen bleibt jedoch ungeklärt. Werden Sie aktiv und nutzen Ihre Chance auf neue Lebensqualität. Informieren Sie sich beim Beratungs-Tag über die HiToP®-Hochtontherapie.

Donnerstag, den 24.06.2021 in der
Apotheke am Heidebergl
Chemnitzer Str. 26
01587 Riesa
Bitte vereinbaren Sie noch heute Ihren persönlichen Beratungstermin, auch telefonisch möglich.
Apotheker Richard Tietz
Telefon: 03525 - 73 05 70

IMPRESSUM

„Riesaer. Nachrichten für unsere Stadt."

Herausgeber:
Förder- und Verwaltungsgesellschaft Riesa mbH (FVG)
Am Sportzentrum 5 · 01587 Riesa

Erscheinungsweise:
wöchentlich, kostenlos für alle Haushalte im Stadtgebiet Riesa

Verantwortlicher Redakteur:
John Jaeschke · Tel. 03525/601485
E-Mail: john.jaeschke@fvg-riesa.de

Redaktion:
Heike Berthold · Tel. 03525/735060
E-Mail: heike_berthold@t-online.de

Anzeigenleitung/Herstellung:
polyprint Riesa GmbH
Goethestraße 59 · 01587 Riesa
Tel. 03525/72710 · Fax 03525/727133
E-Mail: info@polyprint-riesa.de

Anzeigenkontakt: Tel. 03525/727122

Anzeigenschluss nächste Ausgabe: 14.6.2021

Verteilung: Bachmann Direktwerbung
Tel. 0152/02888826 · Fax 03525/739185
E-Mail: bachmann-direktwerbung@web.de

Die nächste Ausgabe des „Riesaer. Nachrichten für unsere Stadt." erscheint am 18.6.2021.

Die Gemeinde steigt aufs Rad

Entspannte Tour nach Strehla

Am Mittwoch, dem 16. Juni, startet eine Fahrradtour der evangelischen Kirchgemeinde Riesa.

Los geht es 14 Uhr in der Kirche Gröba. Nach einem Reisesegen soll es im Peloton ganz entspannt nach Strehla gehen. Dort wird Wissenswertes über die Strehlaer Kirche zu erfahren sein. Nach einer Führung und einer kleinen Andacht kann das benachbarte Eiscafé zur Stärkung angefahren werden. Die Rückfahrt nach Riesa wird dann individuell oder auch in der Gruppe nach eigener Lust und Laune gestaltet.

Um Anmeldung bis zum 14. Juni beim Pfarramt wird gebeten, aber auch spontane Gäste sind willkommen.

Weitere Veranstaltungen sollen folgen. So sind bereits Wanderungen über die Friedhöfe mit ihren ganz eigenen Geschichten in der Planung. M.B.

Jahnishausener Verein Accademia Dantesca lädt ein

Erstes Glühwürmchenfest

Am Freitag, dem 18. Juni, lädt der Jahnishausener Verein Accademia Dantesca erstmals zum Glühwürmchenfest in den dortigen Schlosspark ein. Rund um den großen Ginkgo und die Insel im Wal wird zur Dämmerstunde gegen 21 Uhr Musik erklingen, Tänzerinnen treten auf – und wenn alles gut geht, können die Besucher Schwärme über Schwärme von Glühwürmchen beobachten!

Die Veranstalter hoffen, dass sich die romantischen Tierchen wie in den Vorjahren pünktlich einstellen. Ansonsten dürfte der kunstvoll illuminierte Park allein schon den Besuch wert sein.

Die Verbraucherzentrale Sachsen informiert

Individuelle Beratung wieder vor Ort möglich

Das persönliche Gespräch ist bei komplexen Fragestellungen zu Reisebuchungen, Partnervermittlungsverträgen oder Handwerkerverträgen kaum zu ersetzen.

Deshalb bietet die Verbraucherzentrale in Meißen seit dieser Woche wieder persönliche Beratungen an. Immer dann, wenn die 7-Tage-Inzidenz lokal unter 100 liegt, öffnen die Beraterinnen in der Gerbergasse 5 ihre Türen für Menschen, die vorher einen Termin vereinbart haben.

Das ist telefonisch unter 03521/4766770 immer montags und mittwochs von 10 bis 18 Uhr und donnerstags von 10 bis 13 Uhr sowie online unter www.verbraucherzentrale@sachsen.de/terminvereinbarung möglich.

Berger & Coll.

Andreas Berger

Rechtsanwalt und
Fachanwalt für Arbeitsrecht
Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Hauptstraße 10 · 01589 Riesa · Telefon 03525/514999
www.bbc-rechtsanwaelte.de · riesa@bbc-rechtsanwaelte.de

Städtisches Bestattungswesen Meißen GmbH

Meißen	Nossener Straße 38	03521/452077
Krematorium	Durchwahl	453139
Nossen	Bahnhofstraße 15	035242/71006
Weinböhla	Hauptstraße 15	035243/32963
Großenhain	Neumarkt 15	03522/509101
Riesa	Stendaler Straße 20	03525/737330
Radebeul	Meißner Straße 134	0351/8951917

www.krematorium-meissen.de …die Bestattungsgemeinschaft

Information zur Oberbürgermeisterwahl am 4. Juli 2021

Wahlberechtigte Bürgerinnen und Bürger der Stadt Riesa, die die Möglichkeit der Briefwahl nutzen möchten, können direkt im Briefwahllokal im Rathaus wählen bzw. ihre Briefwahlunterlagen abfordern. Dazu ist der vollständig ausgefüllte und eigenhändig unterschriebene Wahlscheinantrag vorzulegen, der sich auf der Rückseite der Wahlbenachrichtigung befindet.

Ab Montag, den **14. Juni 2021 bis zum 2. Juli 2021** ist in der Stadtverwaltung Riesa, Rathausplatz 1, Sitzungszimmer Raum 1.8 für die genannte Wahl das Briefwahllokal wie folgt geöffnet:

Mo	8:00-16:00 Uhr
Di	8:00-18:00 Uhr
Mi	8:00-16:00 Uhr
Do	8:00-18:00 Uhr
Fr	8:00-13:00 Uhr

Am Freitag, dem 2. Juli 2021 kann zusätzlich bis 16:00 Uhr im Briefwahllokal abgestimmt werden. Der Zugang zum Briefwahllokal im Rathaus ist nicht barrierefrei.

Um das Risiko einer Ansteckung mit Covid-19 während der Oberbürgermeisterwahl so gering wie möglich zu halten, soll von der in § 14 Abs. 7 KomWO vorgesehenen Möglichkeit der Abholung der Briefwahlunterlagen nur in absoluten Ausnahmefällen Gebrauch gemacht werden. Nutzen Sie vorrangig die schriftliche oder elektronische Beantragung.

Es gelten die Bestimmungen der aktuellen Sächsischen Corona-Schutz-Verordnung. Die Anforderung zur Übersendung der Briefwahlunterlagen kann per E-Mail unter wahlen@stadt-riesa.de, per Fax-Nr.: 700-294 und ebenfalls der online-Wahlscheinantrag unter www.riesa.de genutzt werden. Eine telefonische Beantragung ist unzulässig (§ 13 Abs. 1 KomWO).

Parkraumeinschränkungen

Montag, 14. Juni: A.-Bebel-Straße von Dr.-Külz-Straße bis Lutherplatz; H.-Heine-Straße von Schloss- bis Schillerstraße; Straße der Einheit von Straße der Freundschaft bis A.-Bebel-Straße.

Dienstag, 15. Juni: A.-Bebel-Straße von Pausitzer bis Dr.-Külz-Straße; H.-Heine-Straße von Schiller- bis Dr.-Külz-Straße; Parkplatz Elbstraße von Niederlagstraße in Richtung Bootshaus.

Donnerstag, 17. Juni: R.-Schumann-Straße von Pestalozzi- bis R.-Koch-Straße; Parkplatz Elbstraße von Niederlagstraße in Richtng ehem. Muskator; K.-Marx-Ring von Klötzer- bis Berliner Straße.

Freitag, 18. Juni: R.-Schumann-Straße von R.-Koch- bis Pestalozzistraße; K.-Marx-Ring von Hochhäuser Bahnhofstraße bis Berliner Straße; Klötzerstraße von R.-Breitscheid- bis Bahnhofstraße.

Straßenbau- und Sperrmaßnahmen in und um Riesa

Lommatzscher Straße: Voraussichtlich bis zum 25.6.2021 ist die Lommatzscher Straße in Höhe der HNr. 19 vollgesperrt. Grund ist die Herstellung von Gas-, Trinkwasser- und Strom-Hausanschluss. Aus Richtung Rostocker Straße ist die Zufahrt bis zu Remondis möglich. Aus Richtung Friedrich-List-Straße ist die Zufahrt bis zur Fahrschule Gerber gewährleistet.

Heinrich-Heine-Straße: Voraussichtlich bis zum 18.6.2021 sind die Heinrich-Heine-Straße zwischen HNr. 11 und Dr.- Scheider-Straße sowie die Dr.-Scheider-Straße zwischen der HNr. 26 und dem Knotenpunkt Heinrich-Heine-Straße vollgesperrt. Grund ist die Verlegung einer Fernwärmeleitung.

Gemeindeverbindungsstraße Weida-Mautitz: Voraussichtlich bis zum 25.6.2021 erfolgt die Vollsperrung der Gemeindeverbindungsstraße Weida-Mautitz. Grund ist die Decklagenerneuerung. Die Umleitung nach Mautitz wird über die Kreisstraßen K 8565, K 8564 geführt.

Prausitzer Straße: Voraussichtlich bis zum 8.7.2021 erfolgt im Bereich der HNr. 62 bis HNr. 42 eine Vollsperrung. Grund ist die Verlegung einer Trinkwasserleitung.

Alleestraße: Voraussichtlich bis zum 20.8.2021 erfolgt in Höhe der HNr. 41 (Schule) die Vollsperrung wegen Erneuerung dieses Straßenbereichs. Eine Umleitung wird über die Paul-Greifzu-Straße, Canitzer Straße und Reußner Straße ausgeschildert.

Poppitzer Landstraße: Bis voraussichtlich 25.10.2021 ist die Poppitzer Landstraße im Bereich des Brückenbauwerkes 15 vollgesperrt. Grund ist der Ersatzneubau der Brücke.

Die Umleitung stadtauswärts in Richtung Meißen erfolgt über die K 8558.

Aus Richtung Meißen kommend erfolgt die Umleitung über die B 6 und K 8549 nach Riesa.

IMPRESSUM **Amtsblatt der Großen Kreisstadt Riesa**

Herausgeber:	Stadtverwaltung Riesa · Rathausplatz 1 · 01589 Riesa
Erscheinungsweise:	wöchentlich, kostenlos für alle Haushalte im Stadtgebiet Riesa
Verantwortlicher Redakteur:	Uwe Päsler Tel. 03525/700-205 · Fax 03525/733832 E-Mail: obm.pressestelle@stadt-riesa.de

Die nächste Ausgabe des Amtsblattes erscheint am 18.6.2021.

Amtliche Bekanntmachung

Sitzungen des Stadtrates und seiner Ausschüsse

Die Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses findet am 15. Juni 2021 um 17:00 Uhr im Ratssaal Kloster-Nordflügel, Rathausplatz 1, 01589 Riesa öffentlich statt.

1. Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit
2. Protokoll- und Beschlusskontrolle
3. Kurzbericht zur aktuellen Finanzlage
4. Annahme von Spenden zur Förderung des Naturschutzes und der Landschaftspflege
5. Verkauf des Grundstückes in Riesa, Gewerbegebiet Klötzerstraße
6. Informationen der Verwaltung
7. Anfragen der Stadträte und Ortsvorsteher
8. nicht öffentlicher Teil

Die Sitzung des Ausschusses für Kultur, Schulen, Bildung und Soziales findet am 16. Juni 2021 um 17:00 Uhr im Ratssaal Kloster-Nordflügel, Rathausplatz 1, 01589 Riesa öffentlich statt.

1. Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit
2. Protokoll- und Beschlusskontrolle
3. Bericht Volkshochschule
4. Förderung von Bewirtschaftungskosten an den ESV Lokomotive Riesa e.V. im Jahr 2021
5. Vergabe von Lieferleistungen – Riesaer Schulen – Beschaffung von Informations- und Kommunikationstechnik – Beschaffung Mini-PCs
6. Vergabe von Lieferleistungen – Oberschule „Am Merzdorfer Park“ – Beschaffung von Tafelsystemen mit TV-Gerät
7. Vergabe von Lieferleistungen – 4. Grundschule Riesa, Rudolf-Breitscheid-Straße 27 – Schulausstattung
8. Informationen der Verwaltung
9. Anfragen der Stadträte und Ortsvorsteher
10. nicht öffentlicher Teil

Die Sitzung des Bauausschusses findet am 17. Juni 2021 um 17:00 Uhr im Ratssaal Kloster-Nordflügel, Rathausplatz 1, 01589 Riesa öffentlich statt.

1. Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit
2. Protokoll- und Beschlusskontrolle
3. Kurzbericht zum aktuellen Baugeschehen
4. Vergabe von Baumaßnahmen – Instandsetzung Brücke BW 14 über die Jahna, Röhrbornbrücke in Riesa – Instandsetzung von Bauwerksschäden
5. Vergabe von Baumaßnahmen – Schule „Lichtblick“, Magdeburger Straße 2, 01587 Riesa, DigitalPakt Schulen, Teilobjekt 06, Starkstrom- und Datentechnik
6. Vergabe von Leistungen – Unterhaltsreinigung, Öffentliche Toilettenanlagen der Stadt Riesa
7. Informationen der Verwaltung
7.1 Verkauf des Grundstückes in Riesa, Gewerbegebiet Klötzerstraße
8. Anfragen der Stadträte und Ortsvorsteher
9. nicht öffentlicher Teil

Die Sitzung des Stadtrates findet am 23. Juni 2021 um 17:00 Uhr in der Stadt- und Kongresshalle „stern“, Großenhainer Straße 43, 01589 Riesa öffentlich statt.

1. Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit
2. Protokoll- und Beschlusskontrolle
3. Feststellung eines Ablehnungsgrundes und Nachrücken einer Ersatzperson
4. Verpflichtung eines Stadtrates
5. Eigenanteil an den Personal- und Sachkosten der Kita Betreibung
6. Unterstützung des Schwimmtrainings im Nachwuchsbereich im Jahr 2021
7. Sanierungsgebiet „Innenstadt“ – Ergebnisse der vorbereitenden Untersuchung nach § 141 BauGB
8. Förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Innenstadt“
9. Genehmigung einer außerplanmäßigen Mittelbereitstellung zur außerordentlichen Tilgung von Darlehen
10. Aufstellung eines Einjahreshaushaltes für das Haushaltsjahr 2022
11. Ausgleichsvereinbarung zur Zerlegung der Gewerbesteuer in Folge der Fusion von DREWAG und ENSO
12. Baumschutzsatzung der Großen Kreisstadt Riesa
13. Jahresabschluss 2020 Wohnungsgesellschaft Riesa mit beschränkter Haftung – Feststellung und Ergebnisverwendung
14. Jahresabschluss 2020 der Wohnungsgesellschaft Riesa mit beschränkter Haftung – Entlastung des Aufsichtsrates und der Geschäftsführung
15. Jahresabschluss 2020 der Stadtwerke Riesa Gesellschaft mit beschränkter Haftung – Feststellung und Ergebnisverwendung
16. Jahresabschluss 2020 der Stadtwerke Riesa Gesellschaft mit beschränkter Haftung – Entlastung des Aufsichtsrates und der Geschäftsführung
17. Änderung des Gesellschaftsvertrages der Stadtwerke Riesa GmbH
18. Änderung des Gesellschaftsvertrages der FVG Förder- und Verwaltungsgesellschaft für Wirtschaft, Kultur und Sport Riesa mbH
19. Informationen der Verwaltung
19.1 Umsetzungskonzept Livestream für öffentliche Gremiensitzungen
20. Anfragen der Stadträte und Ortsvorsteher
21. nicht öffentlicher Teil

Riesa, 3. Juni 2021

Marco Müller
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzungsvorlagen können teilweise auf der Internetseite unter www.riesa.de, Verwaltung, Politik, Bürgerinfosystem (https://www.riesa.de/deu/verwaltung/politik/index.php) abgerufen werden.

MITTEILUNGEN DER WOHNUNGSGESELLSCHAFT RIESA MBH • KLÖTZERSTR. 24 • 01587 RIESA • TEL 0 35 25 - 74 66 20 • WWW.WGR-RIESA.DE

Jedes Objekt auf dem Prüfstand

WGR spart Kosten und sichert Wohnkomfort durch vorausschauende Gebäudeinstandhaltung

Wohnkomfort kommt nicht von allein. Egal ob Eigenheim oder Mehrfamilienhaus – als Immobilieneigentümer ist die Gebäudeinstandhaltung eine wesentliche Werterhaltungsmaßnahme und damit auch ein Garant für gewisse Wohnstandards und wirtschaftliche Immobilienverwaltung.

Als Eigentümerin von über 200 Wohn- und Gewerbegebäuden fühlt sich die Wohnungsgesellschaft Riesa mbH seit ihrem Bestehen zur Instandhaltung ihrer Gebäude verpflichtet. Damit wird sichergestellt, dass es im Bereich der WGR-Liegenschaften nicht erst zu einem sogenannten Instandhaltungsstau kommt, wie es zu DDR-Zeiten häufig vorkam und der auch zahlreichen Riesaer Mietern teils noch in Erinnerung sein dürfte.

Für den städtischen Vermieter ist die Verpflichtung zur Instandhaltung deshalb vielmehr auch eigener Anspruch, um den Bestand weiterhin attraktiv und nachhaltig gestalten zu können und damit langfristig Wohnkomfort zu gewährleisten. Jedes einzelne Gebäude steht deshalb immer wieder hinsichtlich optischer und technischer Beschaffenheit auf dem Prüfstand. So ergibt sich für die WGR-Mitarbeiter jedes Jahr eine umfangreiche Projektliste mit objektbezogenen Maßnahmen. Für 2021 umfasst die Liste mehr als 40 Projekte und einen Instandhaltungsaufwand von mehreren Millionen Euro. An dieser Stelle möchten wir ausgewählte und umfangreichere Maßnahmen kurz erläutern.

FÜR ZUVERLÄSSIGE VERSORGUNG

Erneuerung von Heizkesselanlagen

Eine Heizungsanlage hat eine Lebensdauer von ca. 20 Jahren. Jedes Jahr müssen deshalb auch in den Beständen der Wohnungsgesellschaft einige Heizungsanlagen ausgetauscht werden. In diesem Jahr betrifft das konkret die Anlagen in der Beethovenstr. 2, 4 und 6, der Friedrich-Engels-Str. 57, der Weststraße 4, der Hohen Str. 26/28 und im Objekt „Am Kuffenhaus 4“. Ab Juni werden die alten Niedertemperaturkessel durch neue Gasbrennwertgeräte mit einem höheren Wirkungsgrad ersetzt. Zum Teil werden auch die Warmwasserspeicher ausgetauscht und hocheffiziente Pumpentechnik eingebaut.

Das Projekt ist mit einem Kostenaufwand von ca. 110.000 Euro beziffert. Geld, was zum großen Teil direkt in die hiesigen Handwerksbetriebe fließt. Ein mögliches Ausfallrisiko der Heiztechnik wird damit minimiert. Die effizientere Technik wirkt sich zudem positiv auf die Betriebskosten der Mieter aus und schont die Umwelt.

FÜR FRISCHE FARBEN

Kostensparende Fassadenreinigung

Gebäudefassaden sind je nach Lage unterschiedlichen Witterungseinflüssen ausgesetzt und verschmutzen deshalb im Laufe der Jahre u. a. durch Algen- und Pilzbefall. Aufgrund der Vielzahl der Gebäude suchte die Wohnungsgesellschaft hier nach einer preiswerten Alternative zum Neuanstrich und setzt seit diesem Jahr auf innovative Technik durch die Firma Algenmaxx. So sind erst kürzlich die Fassaden auf der Schweriner Straße 20 – 36 und der Stralsunder Straße 4a-f mit dem patentierten System gereinigt worden. Anders als beim Frühjahrsputz in Haus oder Wohnung war hier alles ein paar Nummern größer - angefangen vom Werkzeug bis hin zum Wasserverbrauch. Doch dank modernster Technik wird das Abwasser direkt vor Ort aufgefangen und wiederaufbereitet, so dass ein ressourcenschonender Wasserkreislauf entsteht. Durch die fassadenschonende Reinigung entstehen weitaus weniger Kosten als bei einem Neuanstrich und die Vorher-Nachher-Vergleiche (siehe Foto) können sich sehen lassen.

FÜR MEHR SICHERHEIT

Brandschutz in Hochhäusern

Auch Brandschutztechnisch stehen die WGR-Bestände regelmäßig auf dem Prüfstand, insbesondere die Hochhäuser im Stadtzentrum. Im Instandhaltungsbudget diesen Jahres sind daher auch Gelder für die Aktualisierung der Flucht- und Rettungspläne sowie der Brandschutzordnungen (nach aktueller DIN) vorgesehen. In diesem Zuge werden in den Objekten Bahnhofstraße 5, 7, 9, 11 und 13, sowie 15 bis 23 auch die Rettungszeichenleuchten erneuert und teilweise neue Hochleistungsventilatoren im Treppenhaus eingebaut.

ÖFFNUNGSZEITEN

Derzeit sind die Mitarbeiter*innen der Wohnungsgesellschaft Riesa mbH per E-Mail und Telefon zu den folgenden Sprechzeiten zu erreichen:

Montag	8.00 - 18.00 Uhr
Dienstag	8.00 - 18.00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	8.00 - 18.00 Uhr
Freitag	8.00 - 16.00 Uhr
Samstag	9.00 - 12.00 Uhr